

JOHANNESFREDSGRILLEN

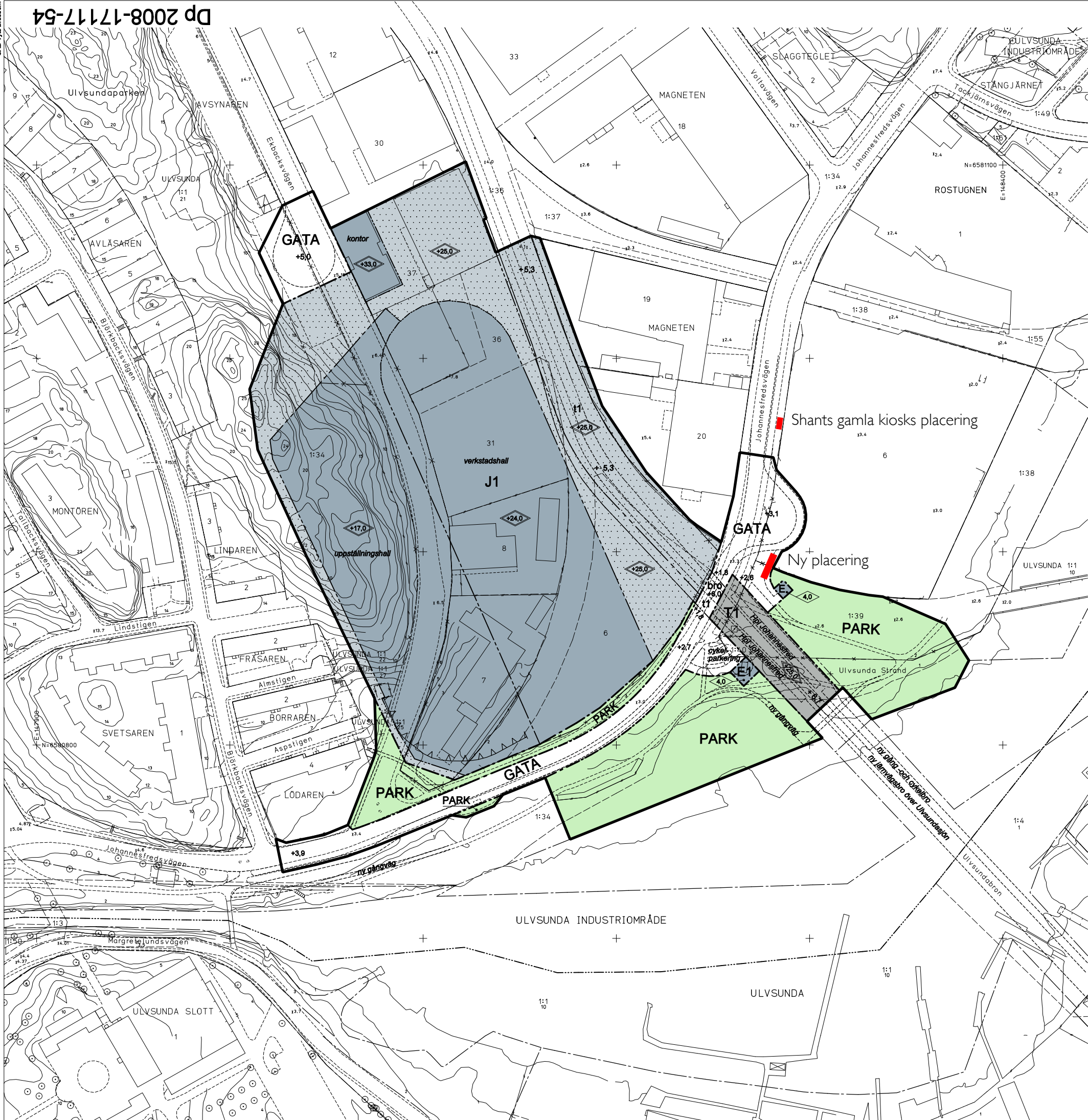
LOWEN WIDMAN ARKITEKTER



BROMMA

Johannesfredsgrillen

STOCKHOLM



ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje
uppställningshall Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
- plankarta med bestämmelser
Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

GRUNDKARTA

- Kvarters-/områdesgräns
- Fastighetsgräns
- Registernummer
- Byggnad
- Väg / gångbanekant
- ○ ○ Träd
- ~ ~ ~ Staket
- ~ ~ ~ Nivåkurvor
- ~ ~ ~ Markhöjd
- Stadsdelgräns
- Mur
- Stödmur

Koordinatsystem: Sweref99 18 00 i plan och stadens (RH 00) i höjd
Mätclass II
Upprättad av Stadsplaneringsavdelningen 2010-03-01

Henrik Trofast
lantmätare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

Användning av mark

- Allmänna platser
- GATA Fordons-, gång- och cykeltrafik
 - PARK Parkområde

Kvartersmark

- E Elnätstation
- E1 Pumpstation
- J1 Industri, verkstad, kontor, uppställningshall och spår
- T1 Trafikområde, spårtrafik inklusive hållplatser och stödmurar, ledningar samt gång- och cykelväg

Utformning av allmänna platser

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
- bro Bro för spårtrafik

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- t1 Marken ska vara tillgänglig för spårtrafik

Markens anordnande

- +0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

Utformning

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- ±0,0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Max 5 st likriktarstationer/teknikhus får uppföras till en största byggnadsarea av 200 kvm och högsta byggnadshöjd av 5 m per byggnad på kvartersmark som eljest inte får bebyggas.

Störningskydd

- Bullerskärm ska anordnas om inte byggnadsrätten utnyttjas fram till fastighetsgränsen

Stömljud från spårvagn får ej överstiga 30 dB(A) slow i bostäder vid tågpassage.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Magneten 6, 7 och 8 fastställd 1916-06-09, akt UTL180P13 upphör att gälla i sin helhet.
Fastighetsplan (tomtindelning) som avser Magneten 31 och 36 fastställd 1969-10-28, akt B218/1969 upphör att gälla i den del som berör Magneten 31 och 36.

Detaljplan för del av kv Magneten m m i stadsdelen Ulvsunda Industriområde i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
Planavdelningen
2010-03-01

Malin Olsson planchef
Tommy Jönsson handläggare

godkänd av SBN 2010-10-21
antagen av KF 2010-12-13
laga kraft 2011-12-22

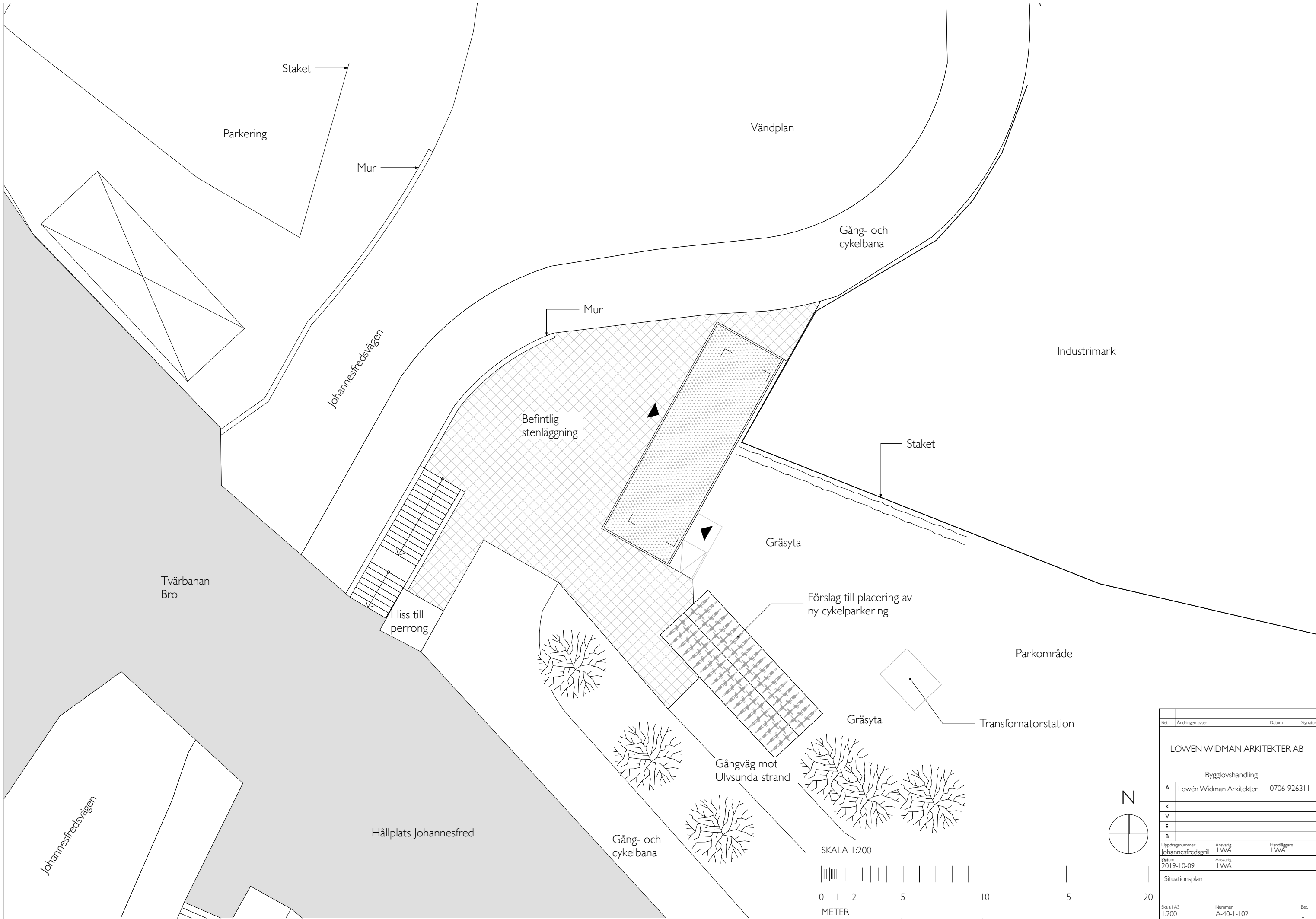




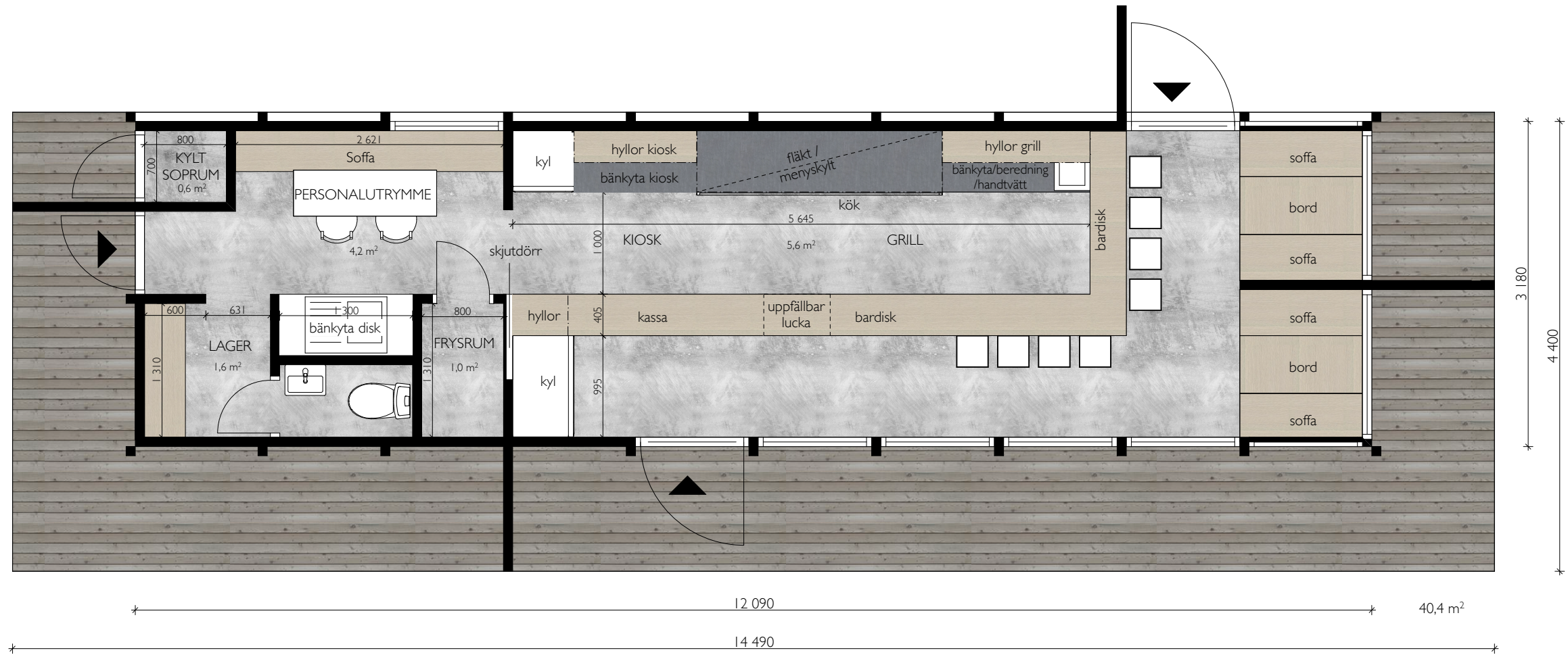
Shants kiosk idag



Förslag på ny kiosk med ny placering



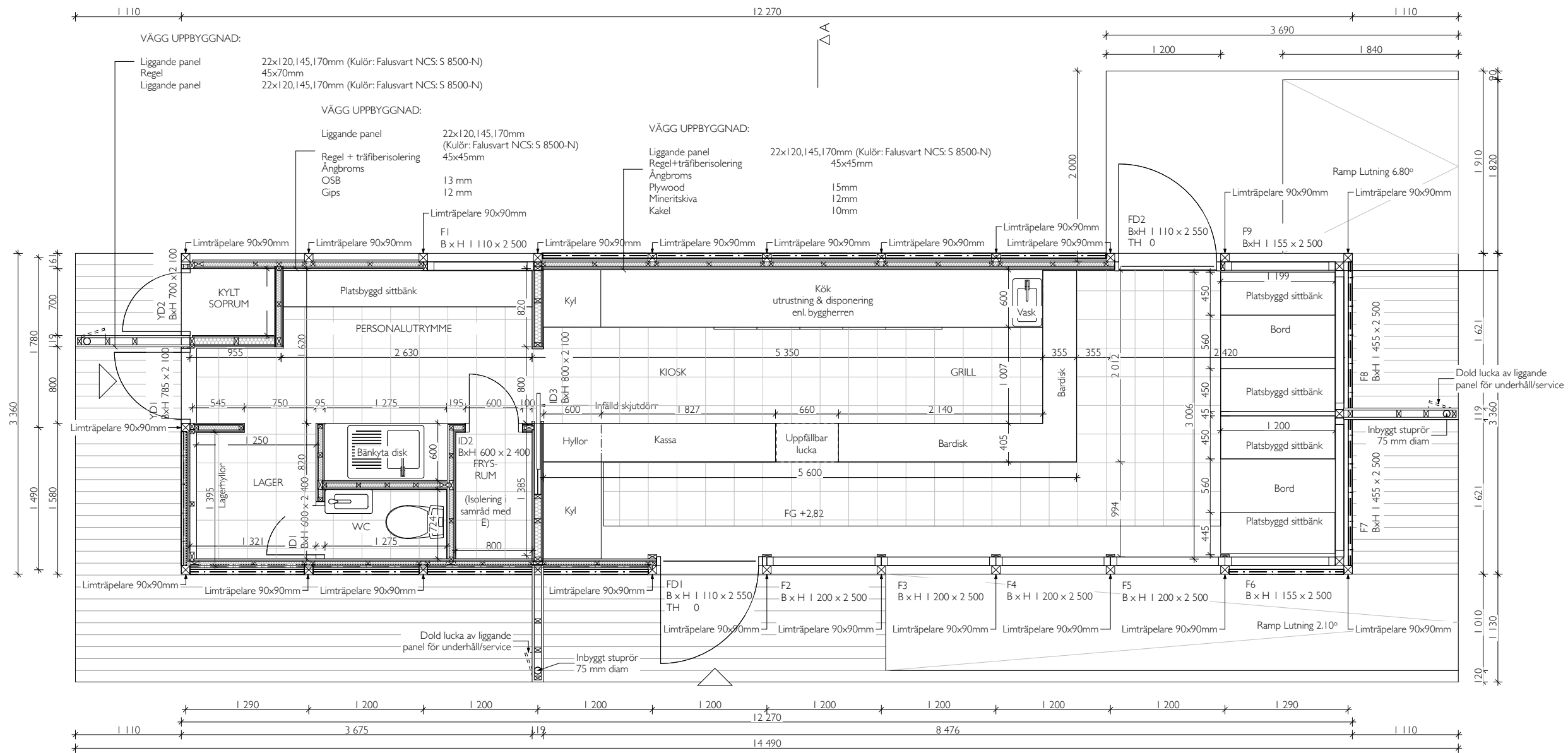
Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
LOWEN WIDMAN ARKITEKTER AB			
Bygglövshandling			
A	Lowén Widman Arkitekter	0706-926311	
K			
V			
E			
B			
Uppdragsnummer Johannesfredsgrill		Ansvarig LWA	Handläggare LWA
Datum 2019-10-09		Ansvarig LWA	
Situationsplan			
Skala I A3 1:200	Nummer A-40-1-102	Bet.	-



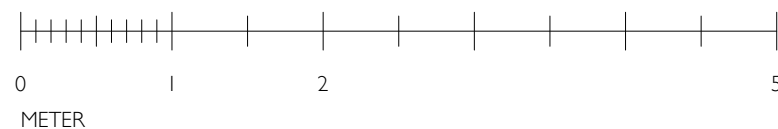
2019-09-17 Första skiss - Johannesfredsgrillen - Johannesfredsvägen - Bromma - Shant Tashjihan

Plan 0 SKALA 1:50

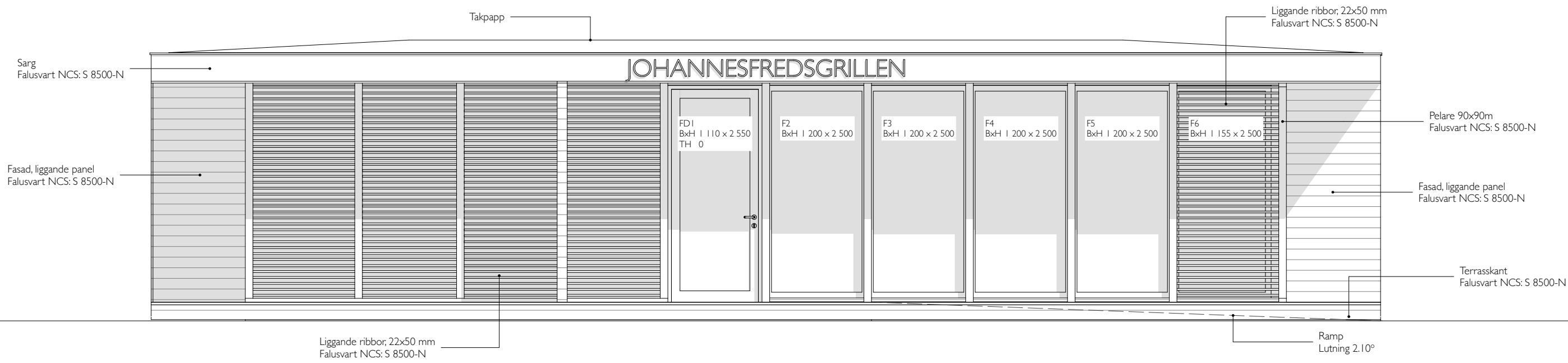
LOWÉN WIDMAN ARKITEKTER



SKALA 1:50



Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
LOWEN WIDMAN ARKITEKTER AB			
Bygglovshandling			
A	Lowén Widman Arkitekter	0706-926311	
K			
V			
E			
B			
Uppdragsnummer	Ansvarig	Handläggare	
Johannesfredsgrill	LWA	LWA	
Datum	Ansvarig		
2021-10-04	LWA		
Plan 1:50			
Skala i A3	Nummer	Bet.	
1:50	A-45-I-100	-	

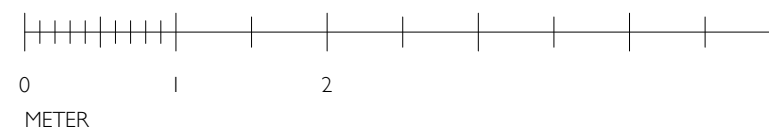


FASAD MOT VÄSTER
SKALA 1:50

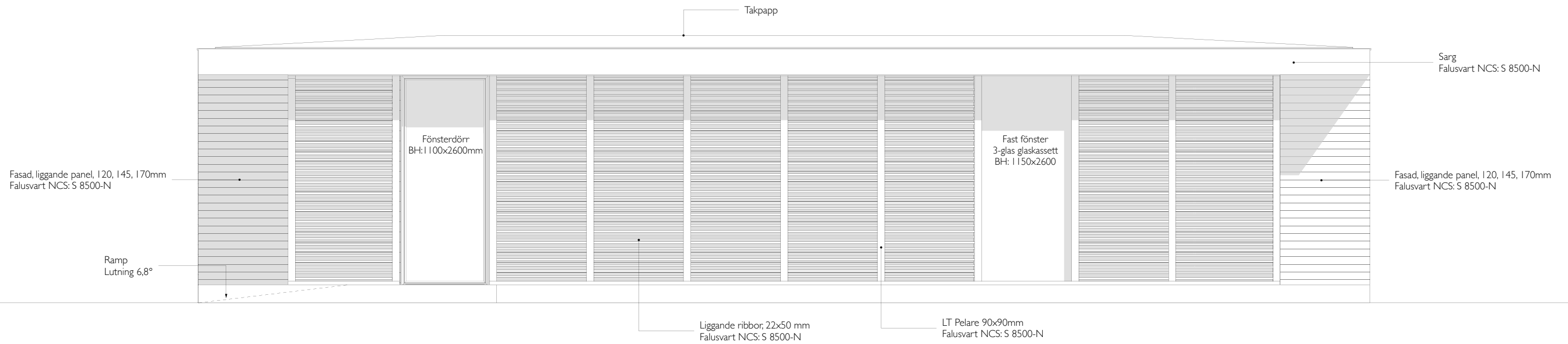


FASAD MOT SÖDER
SKALA 1:50

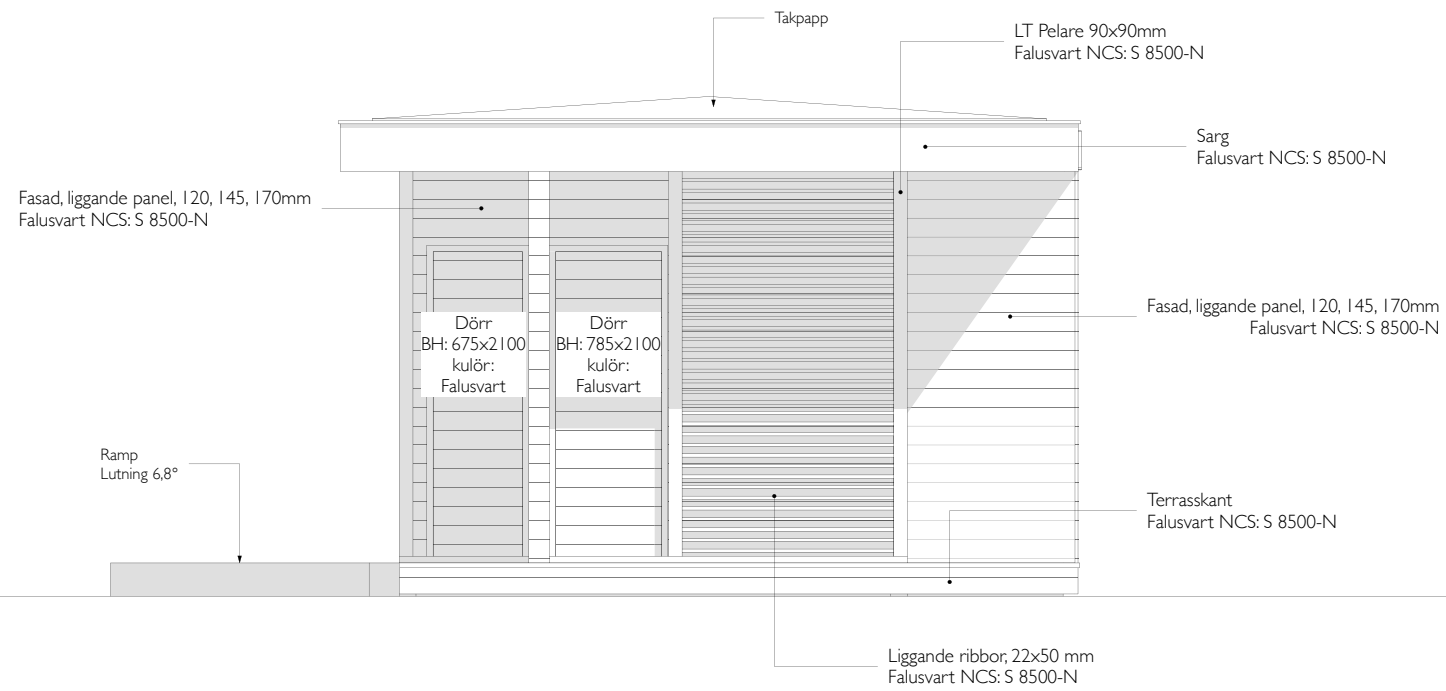
SKALA 1:50



Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
LOWEN WIDMAN ARKITEKTER AB			
Bygglövshandling			
A	Lowén Widman Arkitekter	0706-926311	
K			
V			
E			
B			
Uppdragsnummer	Ansvarig	Handläggare	
Johannesfredsgrill	LWA	LWA	
Datum	Ansvarig	Handläggare	
2021-10-04	LWA	LWA	
Fasader			
Skala 1 A3	Nummer	Bet.	
1:50	A-45-3-100	-	

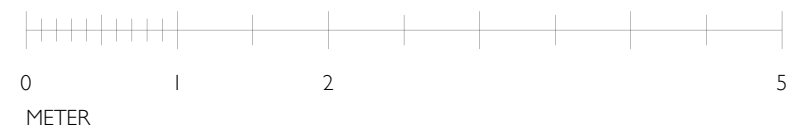


FASAD MOT ÖSTER
SKALA 1:50



FASAD MOT NORR
SKALA 1:50

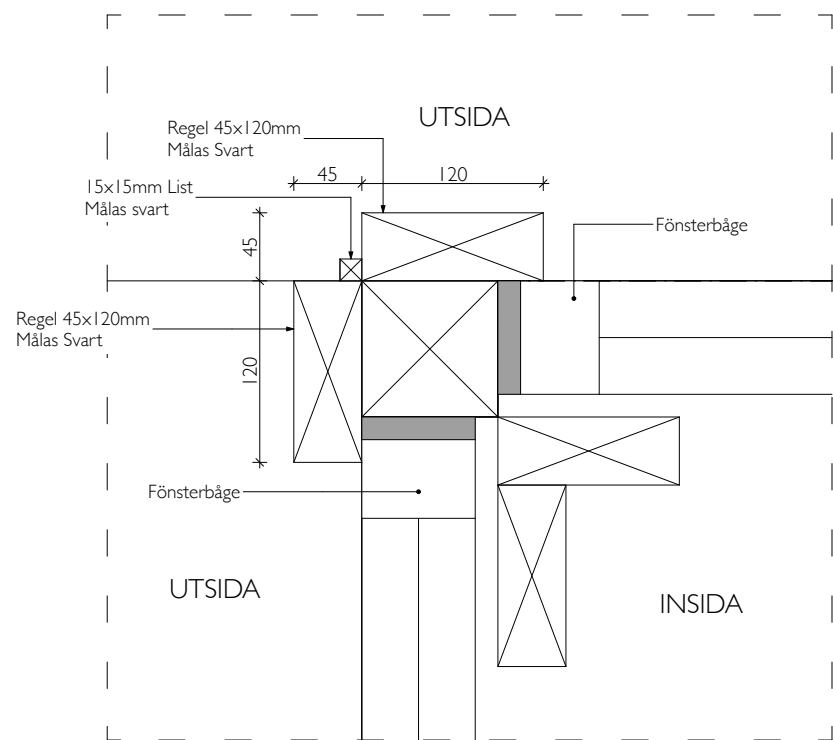
SKALA 1:50



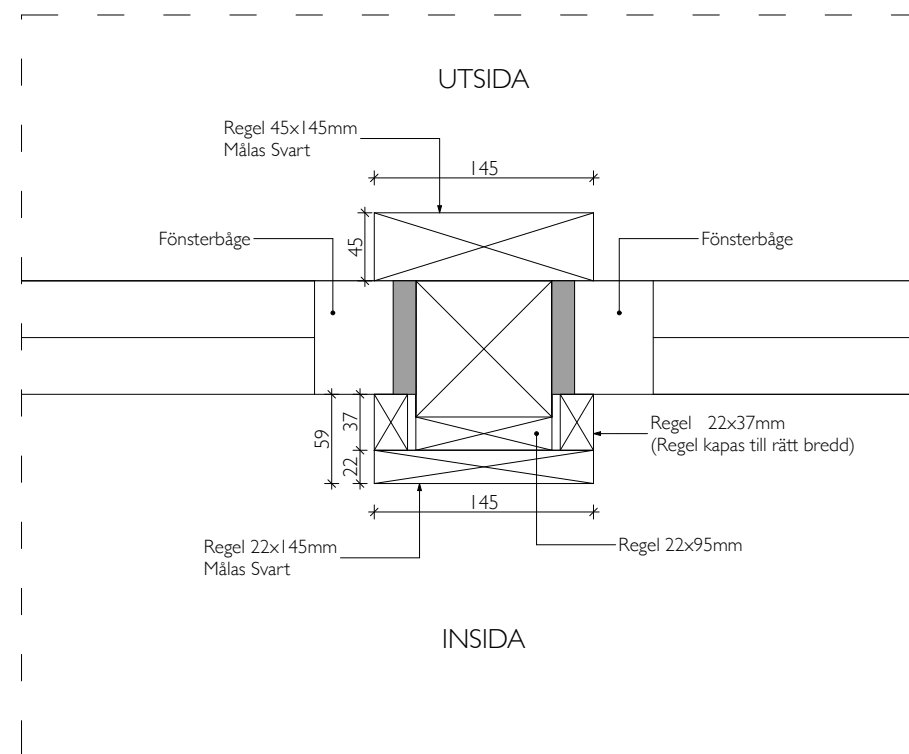
Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
LOWÉN WIDMAN ARKITEKTER AB			
Bygglövshandling			
A	Lowén Widman Arkitekter	0706-926311	
K			
V			
E			
B			
Uppdragsnummer	Ansvarig	Handläggare	
Johannesfredsgrill	LWA	LWA	
Datum	Ansvarig		
2020-07-03	LWA		
Fasader			
Skala 1A3	Nummer	Bet.	
1:50	A-45-3-101	-	



Interiör ny kiosk.



Plan - Hörndetalj
1:5

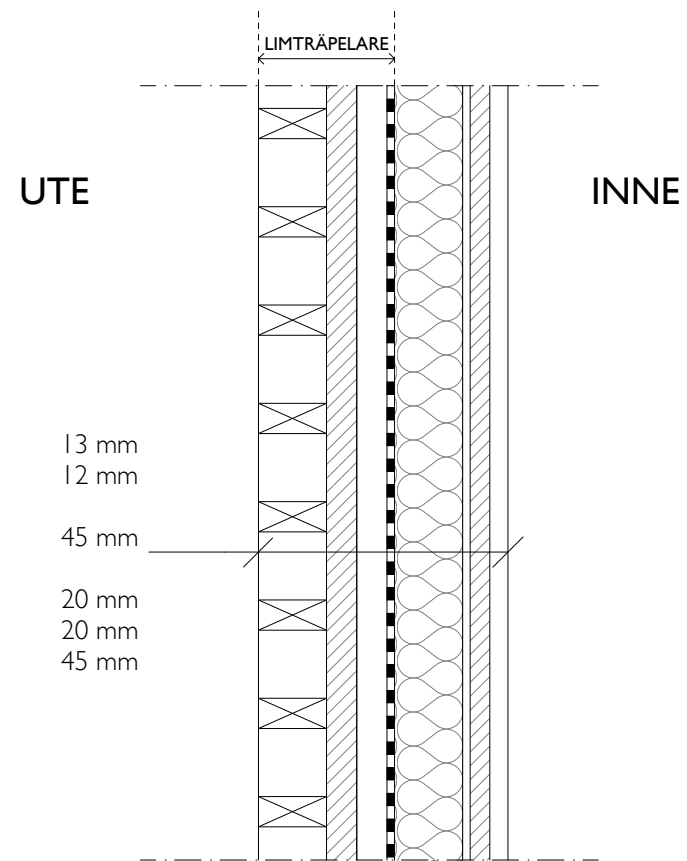


Plan - Fönsterdetalj
1:5

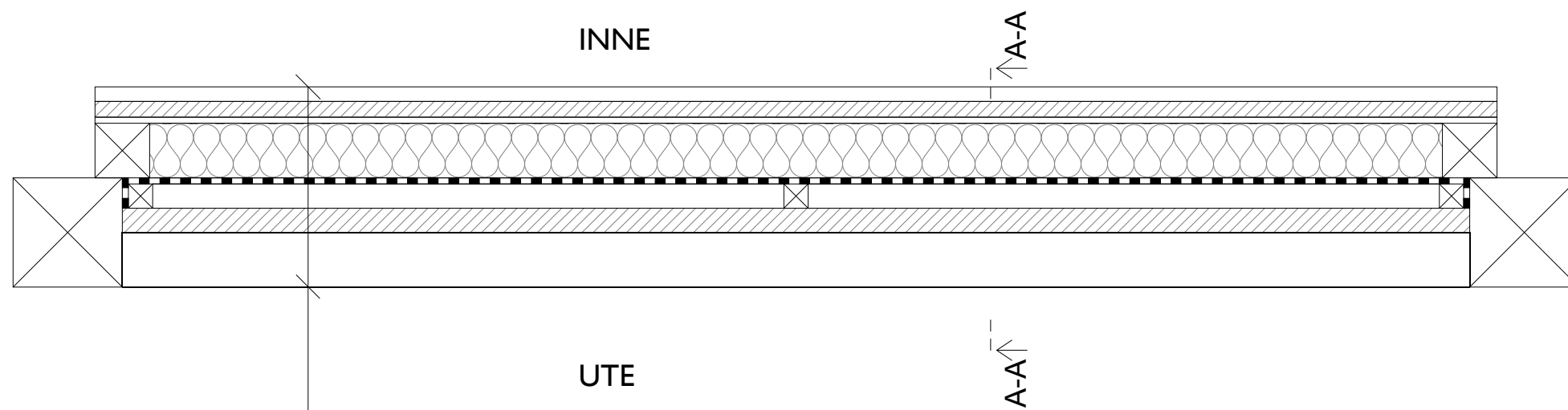
Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
LOWEN WIDMAN ARKITEKTER AB			
Bygglövshandling			
A	Lowén Widman Arkitekter	0706-926311	
K			
V			
E			
B			
Uppdragsnummer	Ansvarig	Handläggare	
Johannesfredsgrill	LWA	LWA	
Datum	Ansvarig		
2022-02-07	LWA		
Detaljsnitt			
Skala 1 A3	Nummer	Bet.	
1:5	A-45-1-102	-	

UPPBYGGNAD YTTERVÄGG

GIPS / PLYWOOD 13 mm
 OSB 12 mm
 ÅNGBROMS
 TRÄFIBERISOLERING 45 mm
 VINDPAPP
 LÄKT / LUFTSPALT 20 mm
 PLYWOOD alt. LIGGANDE PANEL 20 mm
 LIGGANDE RIBBOR 45 mm



SEKTION A-A
1:5



GIPS / PLYWOOD 12 mm
 OSB 13 mm
 ÅNGBROMS
 TRÄFIBERISOLERING 45 mm
 VINDPAPP
 LÄKT / LUFTSPALT 20 mm
 PLYWOOD alt. LIGGANDE PANEL 20 mm
 LIGGANDE RIBBOR 45 mm

PLANSNITT
1:5

Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
LOWÉN WIDMAN ARKITEKTER AB			
FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG			
A	LOWÉN WIDMAN ARKITEKTER	0733 304013	
K			
V			
E			
B			
Uppdragsnummer Johannesfredsgillen	Ansvärig LWÅ	Handläggare LWÅ	
Datum 2021-10-12	Ansvärig LWÅ		
UPPBYGGNAD YTTERVÄGG			
Skala 1 A3 1:5	Nummer A-40-1-100	Bet.	-



Modellbild stommodell skala 1:20



Modellbild stommodell skala 1:20



Modellbild stommodell skala 1:20



Modellbild stommodell skala 1:20